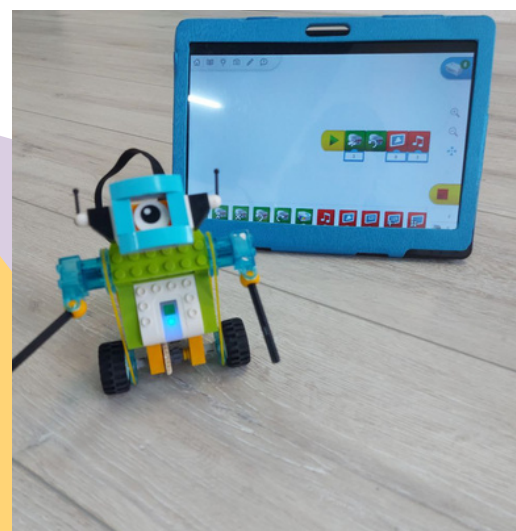


ПРОДЕТСТВО

развивающий клуб

Готовый бизнес с ежемесячной прибылью.
Всё уже работает за вас.



ГОТОВЫЙ БИЗНЕС

Развивающий клуб “ПроДетство” - действующий бизнес с работающей системой.

- Чистая прибыль: **75 000 – 200 000** руб/мес (от **2 000 000** руб/год)
- Потенциал прибыли в 2027: **свыше 350 тыс.руб/мес**
- Укомплектованный штат
- Готовые рабочие программы
- Вся методическая база
- Находится в густонаселенном ЖК



КЛУБ СЕЙЧАС

- **Локация:** первый этаж жилого здания в большом новом ЖК (более 6000 квартир)
- Метро: Лухмановская, Улица Дмитриевского, Ухтомская
- Рядом: парк и зеленая прогулочная зона для всего района
- Состояние: Косметический ремонт, зоны для занятий, игровая комната, два санузла, подсобное помещение, входная группа.
- Оснащение: растущие парты, растущие стулья, развивающие игрушки, методические материалы, музыкальные инструменты, техника — всё включено!

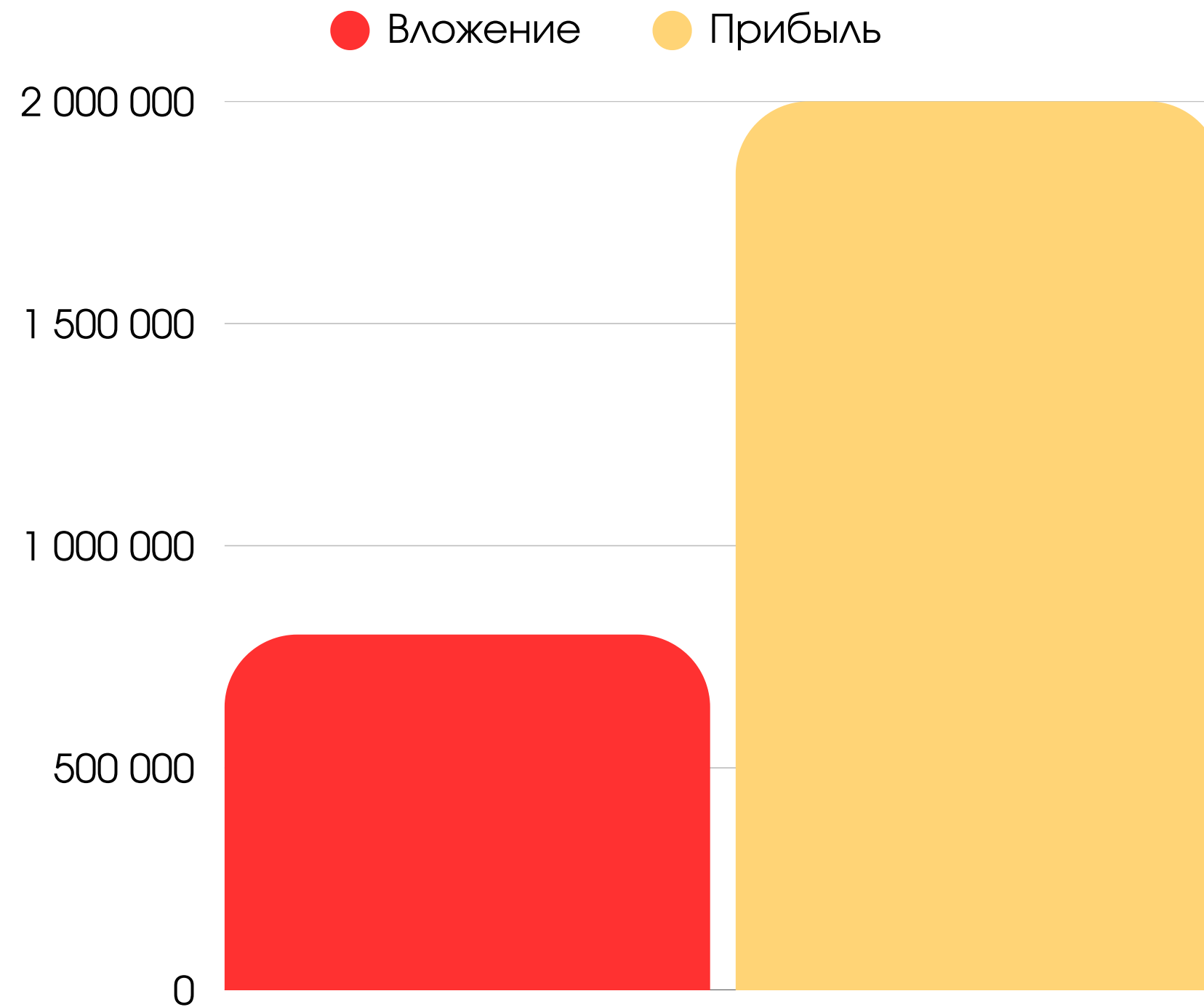


ФИНАНСЫ

Ежемесячный доход	
Абонементы	300 000
Разовые посещения	85 000
Аренда под праздники	100 000
Разовые мастер-классы	55 000
	540 000 руб

Ежемесячный расход	
Аренда	160 000
Материалы	55 000
Фонд оплаты труда	200 000
Бухгалтерия	30 000
	445 000 руб

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ = от 75 000 до 200 000 руб. в месяц.



ФИНАНСЫ

Окупаемость: менее 1 года!

Затраты при покупке клуба окупятся в ближайший год работы. Впереди самые доходные месяцы учебного года.

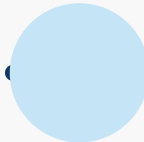
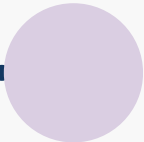
ПОТЕНЦИАЛЫ РОСТА



- Оформление лицензии на образование (поможем оформить) – увеличение дохода на 50% за счет маткапитала и мат.сертификатов

- Освоено только 85% рабочего времени – организуйте группы в свободные часы – увеличьте выручку на 30%.

СТАБИЛЬНОСТЬ БИЗНЕСА



ГОДОВЫЕ ПРОГРАММЫ

Программы ориентированы на полный год – клиенты приходят долгосрочно.

ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ КЛИЕНТОВ

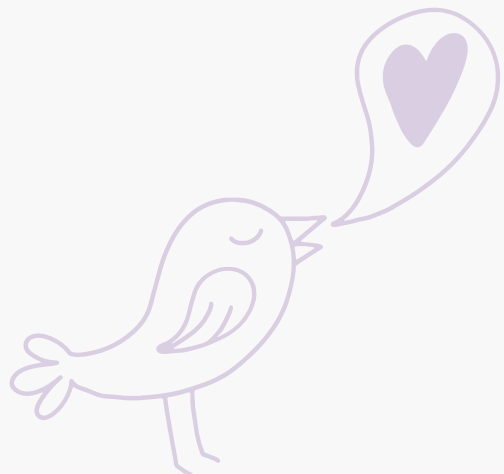
80% семей отдают нам и второго своего ребенка.

НАРАБОТАННАЯ БАЗА

Наработанная база клиентов, с которыми мы работаем прямо сейчас, пока вы читаете это предложение. Вам не нужно искать клиентов с нуля!

РЕПУТАЦИЯ

Наработанная репутация клуба и помощь владельцев, проживающих в этом же ЖК.



ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ

Готовое помещение с ремонтом и санузлом, право на переоформление аренды с сохранением стоимости.	600 000
Мебель: Шкафы, шведская стенка, растущие парты, растущие стулья, взрослые раскладные стулья, взрослые столы, обувницы, магнитная стена, стеллажи и др.мебель.	200 000
Техника: Холодильник, кондиционер, микроволновая печь, принтер-сканер цветной, ламинатор, антибактериальная лампа, неоновая лампа, тепловая пушка и др.	300 000
Музыкальные инструменты: Гитары, укулеле, комплект народных инструментов, бубны, комплект перкуSSIONных инструментов, фортепиано, колонки, пюпитр и др.	150 000
Методические материалы для развивающих занятий и подготовки к школе: материалы для творчества, рисования, сортеры, развивающие книги, пластилины, пишущие принадлежности, математические наборы и пр.	200 000
	1 450 000 1 000 000 руб + весь штат сотрудников с рабочими программами (6 чел)

БЕЗ РИСКОВ



Риск 1:

В пору отпусков количество детей снижается.

Решение:

1. Не отправляем сотрудников в отпуск одновременно. Регулярные занятия проводятся весь год.
2. Проводим летние лагеря, которые на 100% перекрывают стоимость отсутствующих занятий (а иногда даже превышают).

Риск 2:

Дети выходят в сад и уходят с регулярных занятий.

Решение:

Проводим регулярные «разовые» мастер-классы для данной аудитории + есть постоянный лист ожидания, группы всегда наполнены.

НАПРАВЛЕНИЯ



Развивающие занятия в группах:

- Развивающие занятия для малышей 1-2 года
- Развивающие занятия 3-4 года
- Подготовка к школе
- Логоритмика

Музыкальные занятия в группах:

- Музыкальное развитие для малышей 2-3 года
- Хор для детей
- Хор для взрослых
- Укулеле
- Гитара для детей
- Гитара для взрослых

Наука и техника:

- Робототехника



Индивидуальные занятия:

- Вокал
- Фортепиано
- Гитара
- Укулеле
- Психолог
- Дефектолог

БУДЕМ НА МЕСТЕ

Можем оказать поддержку на месте при необходимости.

ПОМОЖЕМ С ГОСОРГАНАМИ

Возьмем на себя перерегистрацию бизнеса.

ПОДДЕРЖИМ



УЛАДИМ ФОРМАЛЬНОСТИ

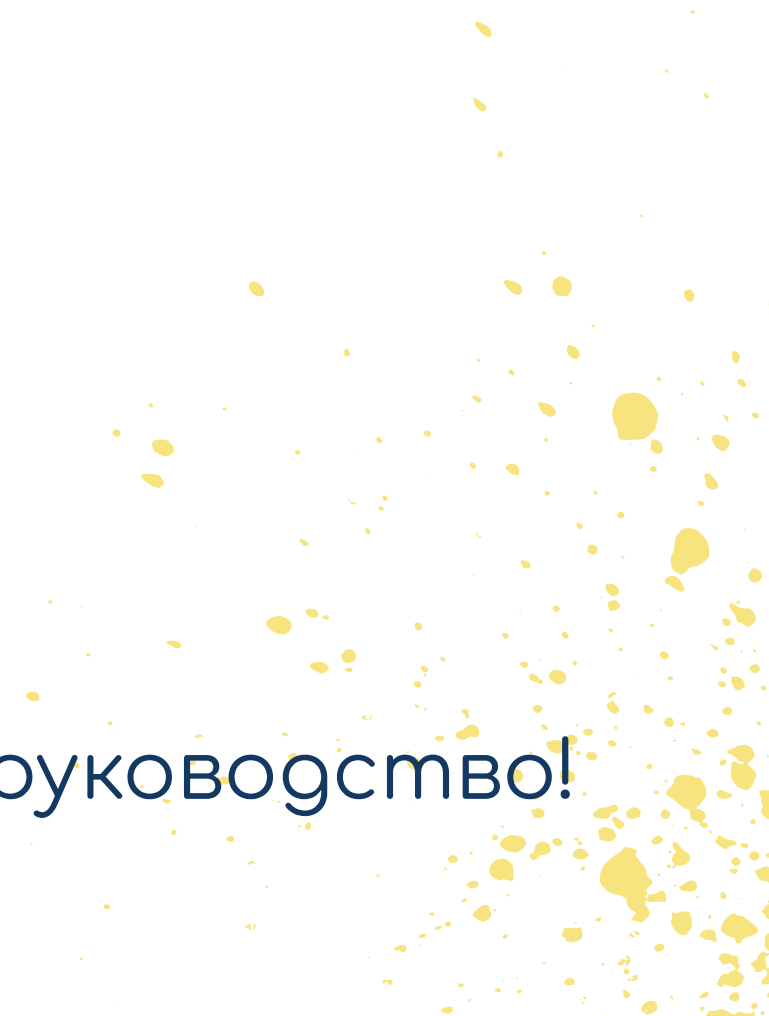
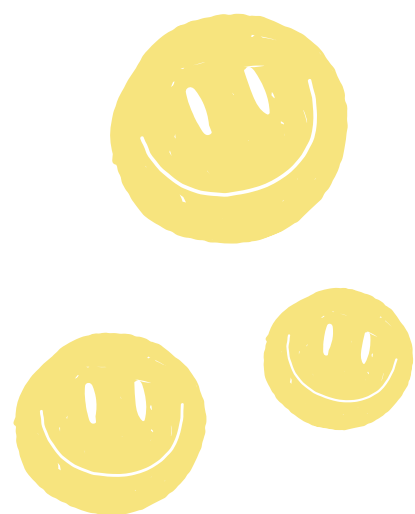
Поможем переоформить все документы с клиентами и поставщиками.

НАСТРОИМ ВСЕ СИСТЕМЫ

Переоформим все системы под ваше юрлицо.

Вы ничего не настраиваете!

Всё уже готово и работает – вам нужно только принять это в руководство!





УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ

- Продажа: 100% доли
- Обременения/долги: отсутствуют
- Кредиты: отсутствуют
- Стоимость: 850 000 руб

+7 965 290 0306
Наталя