



info@warmcraft.com

ГЛАВНАЯ

О НАС

ДОСТАВКА И ОПЛАТА

ВОЗВРАТ И ОБМЕН

УСТАВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

КОНТАКТЫ

Пошук...

МЕНЮ

Товары и услуги

КОТЕЛЬНИ

КОТЛИ

ПАЛЬНИКИ

КОМПЛЕКТУЮЧІ І ЗАПЧАСТИНИ

АВТОМАТИКА

ОВВ'ЯЗКА КОТЕЛЬНОЇ

ДИМОХІД

НАСОСИ

БУДІВЕЛЬНЕ ОБЛАДНАННЯ

РОЗПРОДАЖ

ПОСЛУГИ

ГРАФІК РОБОТИ

Понеділок	10:00 - 18:00
Вівторок	10:00 - 18:00
Середа	10:00 - 18:00
Четвер	10:00 - 18:00
П'ятниця	10:00 - 18:00
Субота	Вихідний
Неділя	Вихідний

КОНТАКТИ

Телефон:

# ВАРТІСТЬ КОТЕЛЬНОЇ

Натисни кнопку **ПРОРАХУВАТИ ВАРТІСТЬ**  
3 хвилин на заповнення форми запиту  
Отримай вартість зі знижкою до 17%

**ОБЛАДНАННЯ + РОБОТИ**

**ПРОРАХУВАТИ ВАРТІСТЬ**

Групи товарів та послуг

<p>1</p> <p>КОТЕЛЬНИ</p>	<p>46</p> <p>КОТЛИ</p>	<p>124</p> <p>ПАЛЬНИКИ</p>	<p>20</p> <p>КОМПЛЕКТУЮЧІ І ЗАПЧАСТИНИ</p>	<p>21</p> <p>АВТОМАТИКА</p>
--------------------------	------------------------	----------------------------	--	-----------------------------

# ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Название магазина: WARMCRAFT

Адрес сайта: <https://warmcraft.com.ua/>

Направление деятельности: Продажа отопительного и строительного оборудования (B2B + B2C)

Платформа: PROM.UA

Регистрация магазина на платформе PROM.UA: 2019 г.

Усредненная маржинальность по текущему ассортименту: 13,4 %


Сезонность по направлениям:


1. Отопительное оборудование: август – февраль
2. Строительное оборудование: март - октябрь





## Топ-продавец

Топ-продавці гарантують відмінну якість роботи та успішну купівлю на Prom.ua.

 100%  
позитивних відгуків

 100+  
виконаних замовлень

 1 день  
швидкість відправлення

 5 років  
досвід на Prom.ua

 Warmcraft



 Отзывы с каталога Prom

**100%** ПОЛОЖИТЕЛЬНЫХ  
ИЗ 88 ОТЗЫВОВ ЗА ГОД

Всего 88 отзывов за 5 лет.  
★★★★★

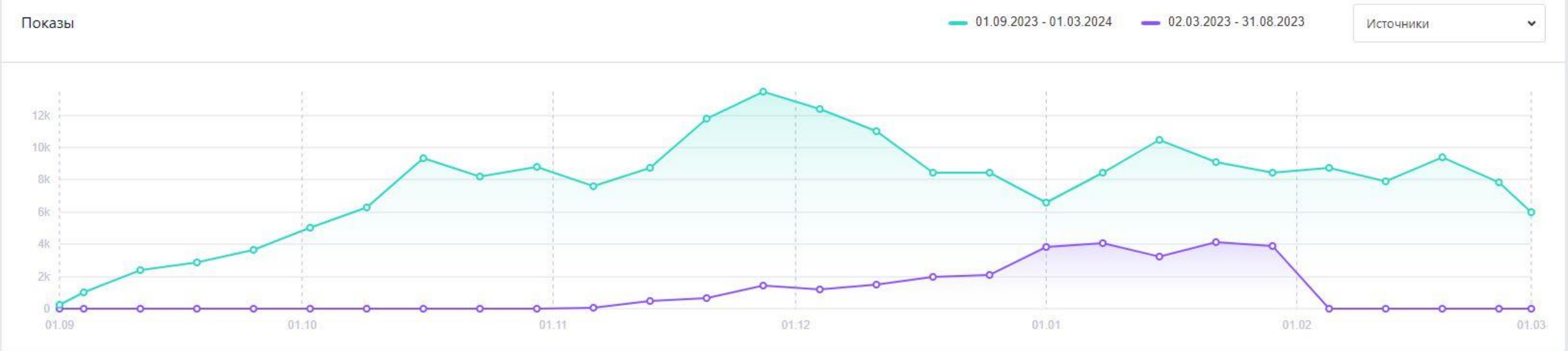
Детали рейтинга по отзывам

Все	Влияют на рейтинг	Ожидают публикации	Опубликованы без комме...
90	88		84

01.09.2023 - 01.03.2024    Сегодня    Вчера    ...    С предыдущим периодом

Общие данные    Товары CPA    Товары CPC

<b>Показы</b> 212 707 ▲ 647%	<b>Переходы</b> 14 903 ▲ 1393%	<b>Заказы</b> 245 ▲ 1261%	<b>Оборот заказов, ₹</b> 3 660 016 ▲ 1540%	<b>Расход, ₹</b> 42 171.61 ▲ 789%	<b>Просмотр контактов</b> 372 ▲ 1967%	<b>Сообщения</b> 0
------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------	--	---	---	-----------------------



# ФИНАНСЫ



## ПРИХОД:

Период: 01.09.2023 – 01.03.2024

Оборот магазина: 3 660 000 грн

из них без НДС ФОП (B2C): 2 309 300 грн

из них с НДС ТОВ (B2B): 710 400 грн

из них наличными: 640 300 грн

Прибыль: 491 220 грн



## РАСХОД:

Период: 01.09.2023 – 01.03.2024

Продвижение в каталоге ProSale: 56 000 грн

Налогообложение (ФОП):

единый налог 1340 x 6 мес. = 8040 грн

ставка ЕСВ 1480 x 6 мес. = 8880 грн

Бухгалтерские услуги: 6000 грн

Мобильная связь: 3000 грн

ИТОГО: 81 920 грн



## ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ:

Прибыль 491 220 – Расходы 81 920 = 409 300 грн

Прибыль магазина за 1 мес.: 409 300 / 6 = 68 220 грн



від 05.03.2024 14:39

АТ КБ "ПРИВАТБАНК", ЄДРПОУ 14360570  
ВІДДІЛЕННЯ "ЗАХІДНЕ №4"  
Клієнт ВІЛЬХІВСЬКИЙ М.С. ФОП, ЄДРПОУ 3200608615  
Поточний рахунок №UA04305299000026007041031379, валюта UAH/980  
Дата останньої операції: 05.03.2024

### Заклучна виписка за період з 01.09.2023 по 01.03.2024

вхідний залишок:	31 065.64	разом за кредитом:	2 279 272.00 (Операцій: 246)		
вихідний залишок:	1 010.12	разом за дебетом:	-2 309 327.52 (Операцій: 972)		
Номер документа	Дата та час операції	Сума	Призначення платежу	Реквізити контрагента	
				Найменування ЄДРПОУ	Рахунок Банк
AS42T9AARP	01.03.2024 08:26	-250.00	Комісія за обслуговування рахунку за лютий 2024 р. згідно договору банківського рахунку від 10.02.2023, без ПДВ.	ОБСЛ. РАХУНКУ ВІДДАЛЕНИЙ ДОСТУП(UAH) 14360570	UA083052990000065104918103357 АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
568	29.02.2024 11:30	-1 143.75	Оплата товару згідно: Рахунок на оплату № 28 від 29 лютого 2024 р. У сумі 953.13 грн., ПДВ - 20 % 190.63 грн.	НВП УКРАЇНСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ ТОВ 41157207	UA743515330000026005052243691 ХАРКІВСЬКЕ ГРУ АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
02QC02NL64	26.02.2024 18:03	-30.15	Переказ власних коштів.	UAH Тр.рахунок по ACCORD	UA573052990000028244840014840015000 АТ КБ "ПРИВАТБАНК"



від 05.03.2024 14:37

АТ КБ "ПРИВАТБАНК", ЄДРПОУ 14360570  
Клієнт ВІЛЬХІВСЬКИЙ М.С. ФОП, ЄДРПОУ 3200608615  
Поточний рахунок: UA04305299000026007041031379, валюта UAH;  
Дата останньої операції: 05.03.2024  
Виписка відфільтрована за: переказ власних коштів;

### Фільтрована виписка за період з 01.09.2023 по 01.03.2024

разом за кредитом:	24 500.00 (Операцій: 3)					
разом за дебетом:	-491 220.38 (Операцій: 290)					
Номер документа	Дата та час операції	Сума	Валюта	Призначення платежу	Реквізити контрагента	
					Найменування ЄДРПОУ	Рахунок Банк
02QC02NL64	26.02.2024 18:03	-30.15	UAH	Переказ власних коштів.	UAH Тр.рахунок по ACCORD 14360570	UA573052990000029244840015000 АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
02QC02MMCE	26.02.2024 18:01	-8 040.20	UAH	Переказ власних коштів.	UAH Тр.рахунок по ACCORD 14360570	UA573052990000029244840015000 АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
02QC02MHC5	26.02.2024 18:00	-100.50	UAH	Переказ власних коштів.	UAH Тр.рахунок по ACCORD 14360570	UA573052990000029244840015000 АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

# СОСТАВ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- ✓ Аккаунт на маркетплейсе PROM.UA с тарифом «PROM ТОП» (предоплачен до 19.11.2024 г.)
- ✓ Аккаунт на хостинге UKRAINE.COM.UA с доменом WARMCRAFT.COM.UA (предоплачен до марта 2025 г.)
- ✓ Аккаунт Google ([warmcraft.shop@gmail.com](mailto:warmcraft.shop@gmail.com)) со всеми материалами по сайту с доступом через Google DISK
- ✓ Аккаунт YouTube (@warmcraft) со всем существующем на нем контентом;
- ✓ Мобильный телефон Blackview BV4900 с номерами: +380966606010 и +380506606015
- ✓ Комплект материалов для ведения деятельности: первичная бухгалтерская документация; базы поставщиков с условиями; файлы для ведения учета деятельности и т.д.
- ✓ Передача (по необходимости) партнерских связей: проверенный бухгалтер; партнер по организации сделок с НДС (B2B)
- ✓ Консультативная поддержка в течении 1 года с момента заключения договора на передачу прав собственности (продажи бизнеса)

# ТОЧКИ РОСТА

- ↑ Загрузка товарного ассортимента уже существующей базы поставщиков с оговоренной дисконтной политикой;
- ↑ Продвижение в среде Google (текущие результаты достигнуты исключительно за счет трафика каталога ProSale в среде маркетплейса PROM.UA)
- ↑ Развитие существующего YouTube канала, инструмент развивался пассивно, по причине физического отсутствия собственника на рынке Украины;

# ПРИЧИНЫ ПРОДАЖИ

- Смена сферы деятельности собственника связанная с миграцией;
- Смена направления деятельности (информационный ресурс);
- Финансирование долевого участия текущего проекта на территории ЕС;

# ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

## РАСЧЕТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ:

Средняя чистая прибыль магазина из расчета

текущих затрат: **68 220 грн/мес**

Оценочная стоимость актива из расчета окупаемости

вложений за 12 мес.:  $68\,220 \times 12 = 818\,640$  грн

Оценочная стоимость актива в долларовом

выражении по состоянию на март 2024 г.

**21 000 USD**

## ФАКТИЧЕСКОЕ ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

# 15000 USD

**\*Фактическая стоимость снижена с учетом сложной рыночной ситуации в Украине связанной с Российской агрессией.**

# МЕХАНИКА ПРОДАЖИ

## НА ТЕРРИТОРИИ УКРАИНЫ:

Продажа на основании договора купли-продажи с участием доверенного лица.

Передача прав доступа ко всем он-лайн ресурсам.

Отправка материальных ресурсов (телефона, SIM-карт) Новой Почтой с получением в течении 5-8 раб. дней с момента

## НА ТЕРРИТОРИИ ЕС:

Продажа при личной встрече по предварительной договоренности.

Передача прав доступа ко всем он-лайн ресурсам и материальным ресурсам (телефона, SIM-карт)