

EMPRESA DE JARDINERÍA CON LICENCIA FITOSANITARIA

Actividad: SERVICIOS INTEGRALES DE JARDINERÍA,
MANTENIMIENTOS Y CONTROL DE PLAGAS

Ubicación: SEVILLA ESPAÑA

1. Descripción de la Empresa:

Sociedad Limitada constituida a principios del año 2007, cuyo objeto social es la prestación de servicios de limpieza, fumigación, mantenimientos y jardinería.

2. Modelo de Negocio:

Compañía dedicada a la prestación de servicios integrales en edificios, comunidades, colegios y empresas.

3. Productos y Servicios:

La empresa ofrece a sus clientes un servicio integral siendo entre otros los siguientes:

Control de plagas

Mantenimiento de jardines, podas....

Jardinería y paisajismo

Alquiler de maquinaria

Alquiler de cubas de dos tamaños

Mantenimiento de Piscinas entre otros...

4. Inmovilizado:

Instalaciones. Propiedad inmobiliaria compuesta por nave una nave en propiedad libre de cargas, de 250m2, con oficinas, despacho, baños, con dos alturas, homologado y con todas las licencias

Vehículos y toda la maquinaria necesaria para el desarrollo del negocio.

Homologaciones y licencias necesarias.

5. Personal:

Personal cualificado. Acompañamiento profesional durante el periodo de adaptación.

Actualmente hay 5 trabajadores

6. Clientes:

Clientes con contratos anuales. Gran cartera de clientes con más de 10 años de antigüedad con contratos de mantenimiento que se renuevan automáticamente cada año.

Los clientes están ubicados en Sevilla y Provincia.

Actualmente cuenta con una importante cartera de clientes de ingresos recurrentes, con un riesgo muy diversificado.

Un punto muy importante a tener en cuenta en esta empresa es su fondo de comercio, con una importante **clientela fija que no para de crecer y sin ningún gasto publicitario**.

7. Ubicación:

La empresa está ubicada en Sevilla, Alcalá de Guadaira.

8. Datos financieros:

Buena facturación con muy buen resultado económico.

La empresa se encuentra libre de cargas, sin créditos, ni préstamos, ni deudas a proveedores ni a ningún tercero, es una empresa totalmente saneada con un alto crecimiento anual, dando altos beneficios anuales.

La facturación actual de la Empresa es de 224.000€ anuales, con un alto EBITDA demostrable, pudiendo amortizar la compra de la sociedad con todos sus activos fácilmente en 3-4 años.

9. Datos de la transacción:

Venta del 100% de las participaciones de la Sociedad.

Fondo de Comercio, cartera de clientes, equipamientos, **nave**, maquinaria, licencias y permisos.

10. Motivo de venta:

Jubilación.

Se trata de una empresa familiar con un gran potencial de crecimiento que ha ido cada año facturando más, en la actualidad los propietarios desean jubilarse, tienen una gran demanda de servicios que para poder cubrir necesitarían ampliar personal, pudiendo duplicar la facturación con tan sólo 2-3 empleados más, ya que tienen una demanda de clientes demostrable que les solicitan servicios de mantenimiento anual, entre otros servicios.

11. Precio:

349.000€

