

Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт. Буштино

Ціна: 1 300 000\$

Річний дохід 200 000\$

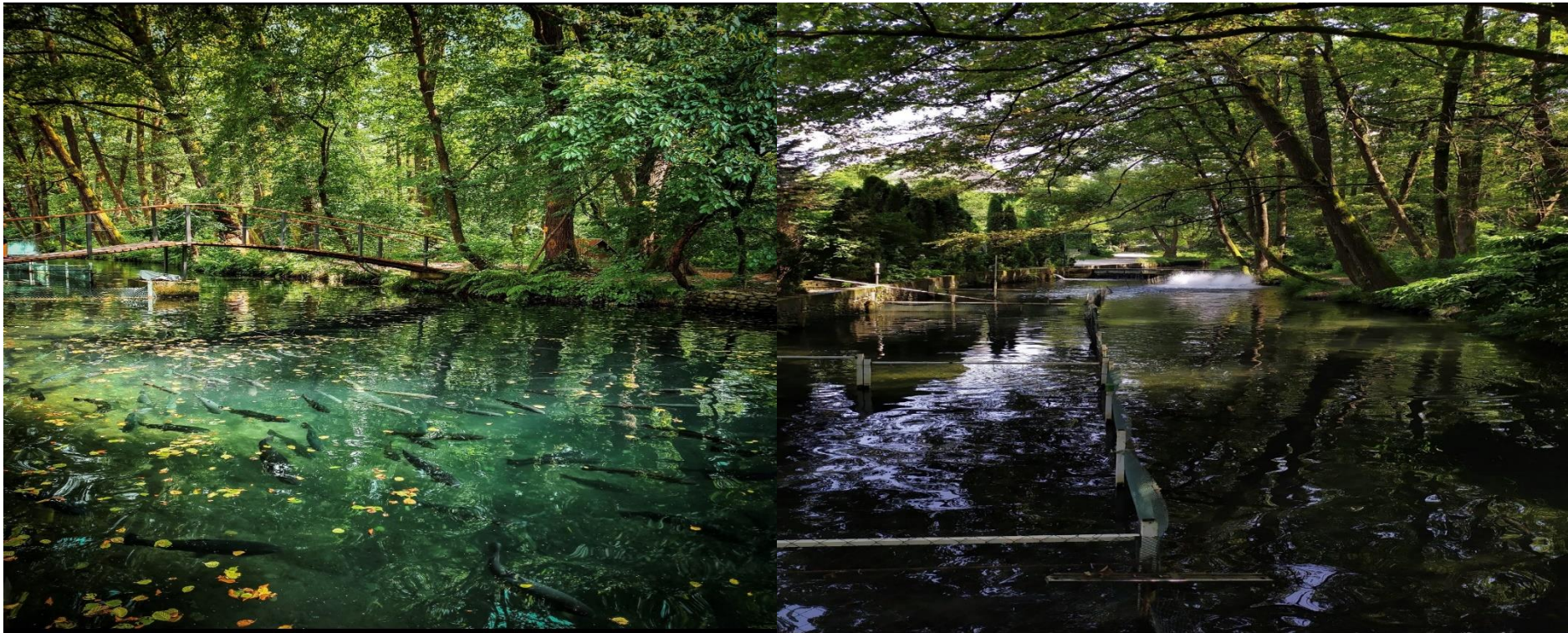
Пропонується бізнес у вигляді зеленого туризму, з розведенням риби та продажу ікри.

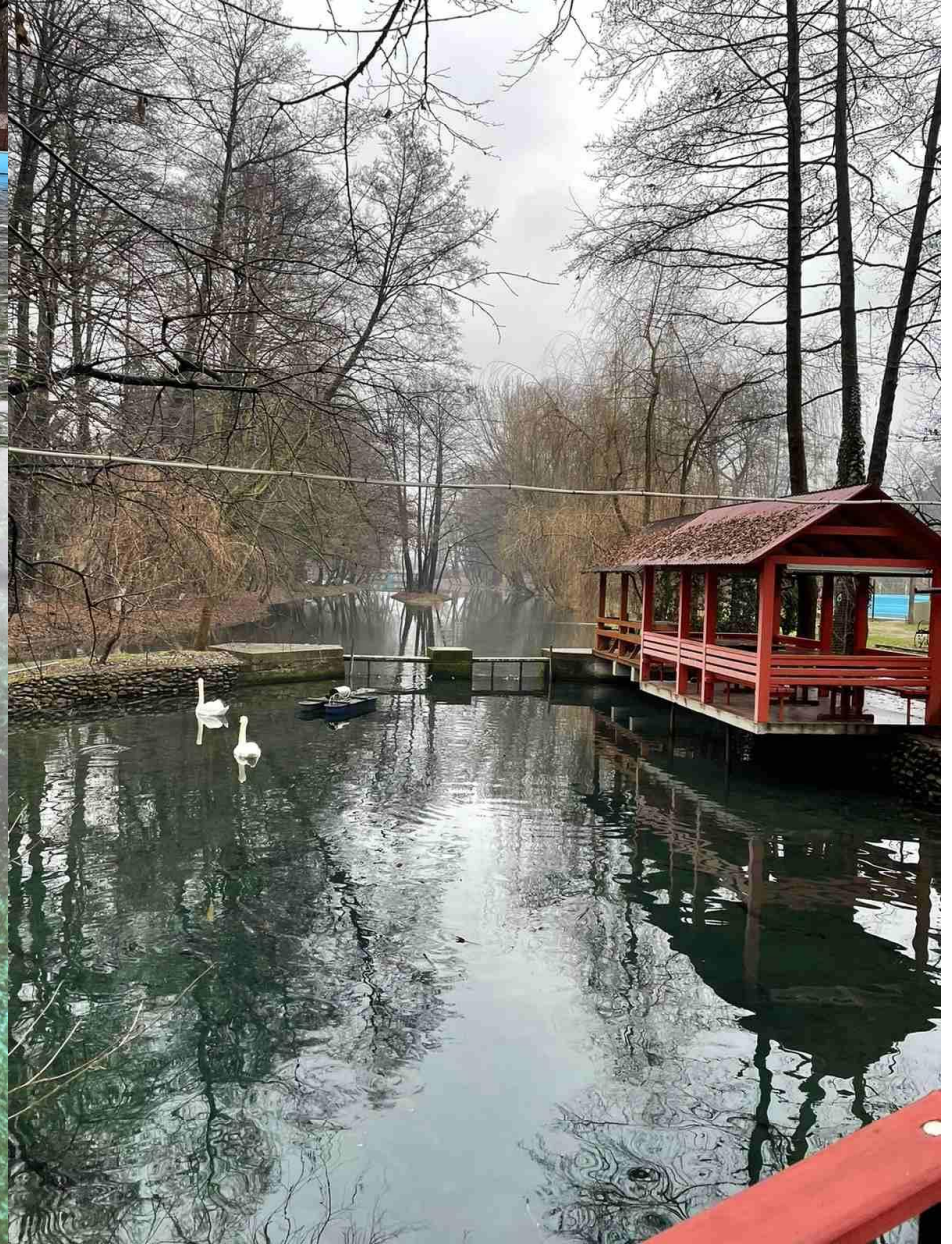


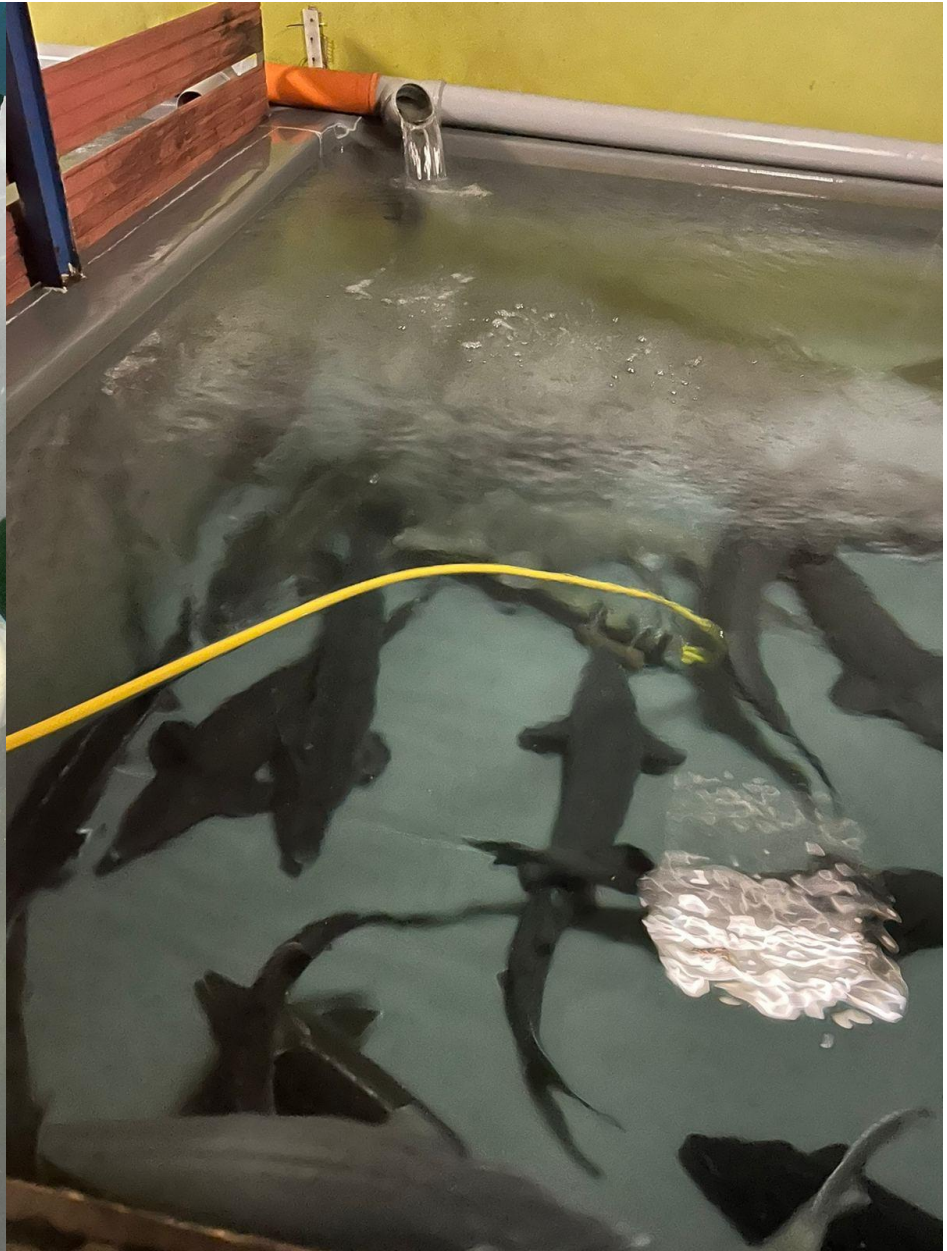
Зараз в наявності є:

- Товарний осетр – 3 тони (середня вага 2 – 5 кг.)
- Маточне поголів'я осетру – 2,5 тони (середня вага 15 кг., 60% вже дає ікру)
- Маточне поголів'я форелі 5 тон
- Форель райдужна – 5 тон
- Гольц – 1 тона

Риба розводиться в природній водоймі та в 4-х басейнах (1300 метрів кубічних). Поголів'я маточного осетру розводиться в критій фермі. Басейни забезпечені чистою водою з свердловин







Територія господарства 31 сотка.

Також на території є:

Готель (650 кв.м) :

- 7 кімнат для проживання (додатково можна облаштувати 4 кімнати в мансардній частині будівлі)
- Ресторан з кухнею, баром, двома залами, влітку є тераса.

Сауна.

Чан з виходом на річку.

4-ри літні альтанки з мангалами.

Гостьовий будинок з 4-ма кімнатами (162 кв.м)

Гараж на один автомобіль

Місце для паркування 8 автомобілів

Комунікації:

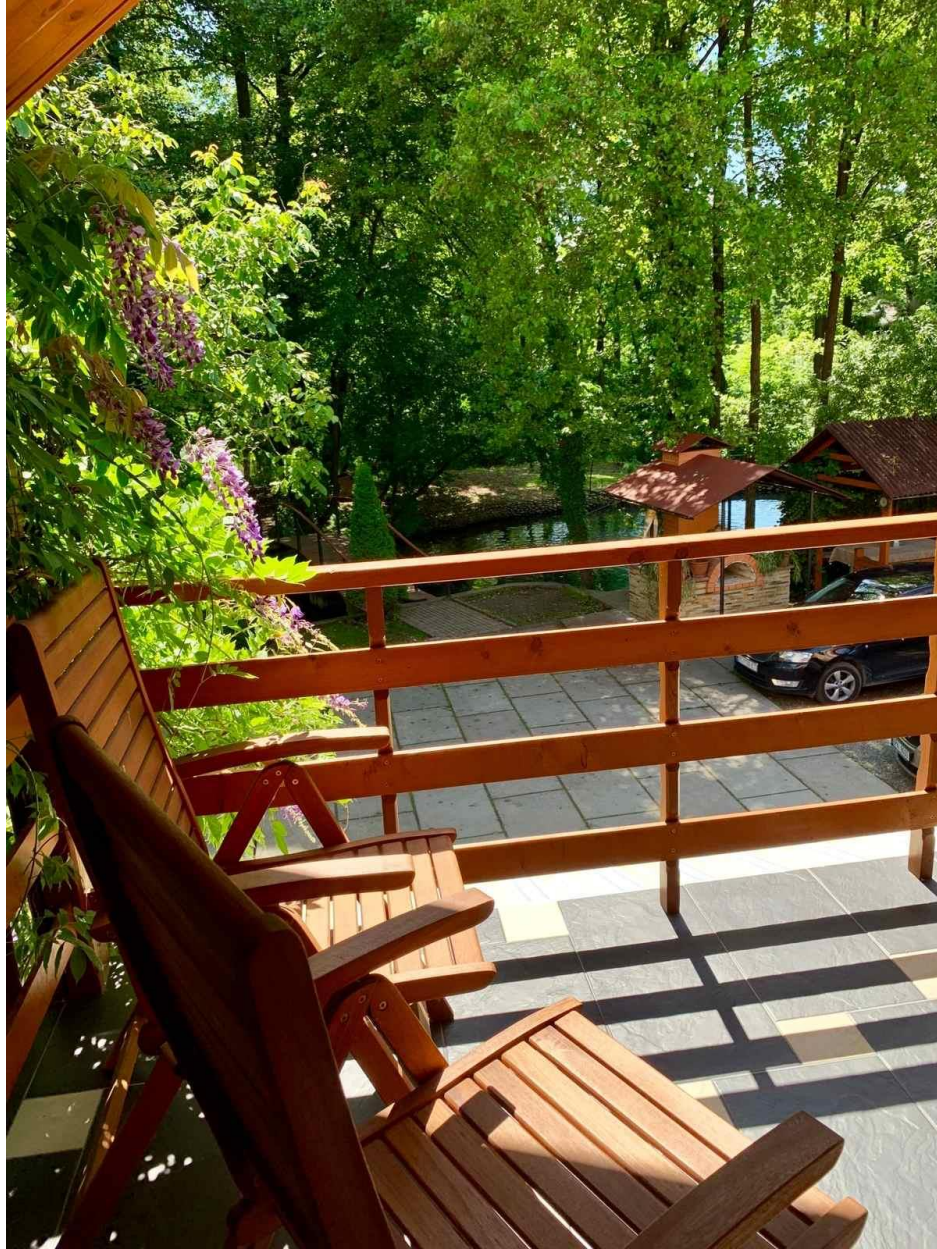
- Опалення – газове та на твердому палеві
- Каналізація – 2-ві ями
- Електропостачання від міських мереж, є в наявності потужній дизельний генератор.







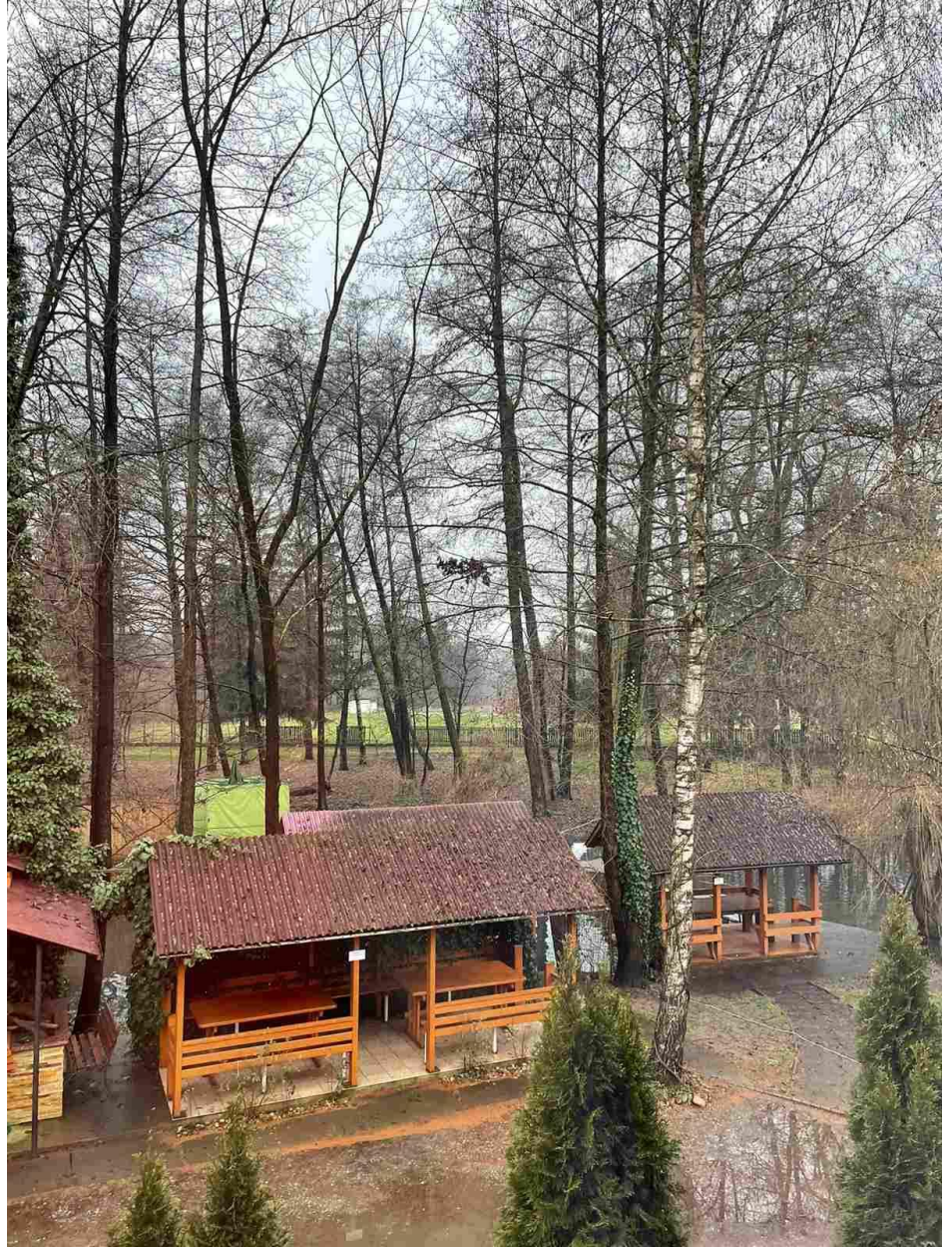


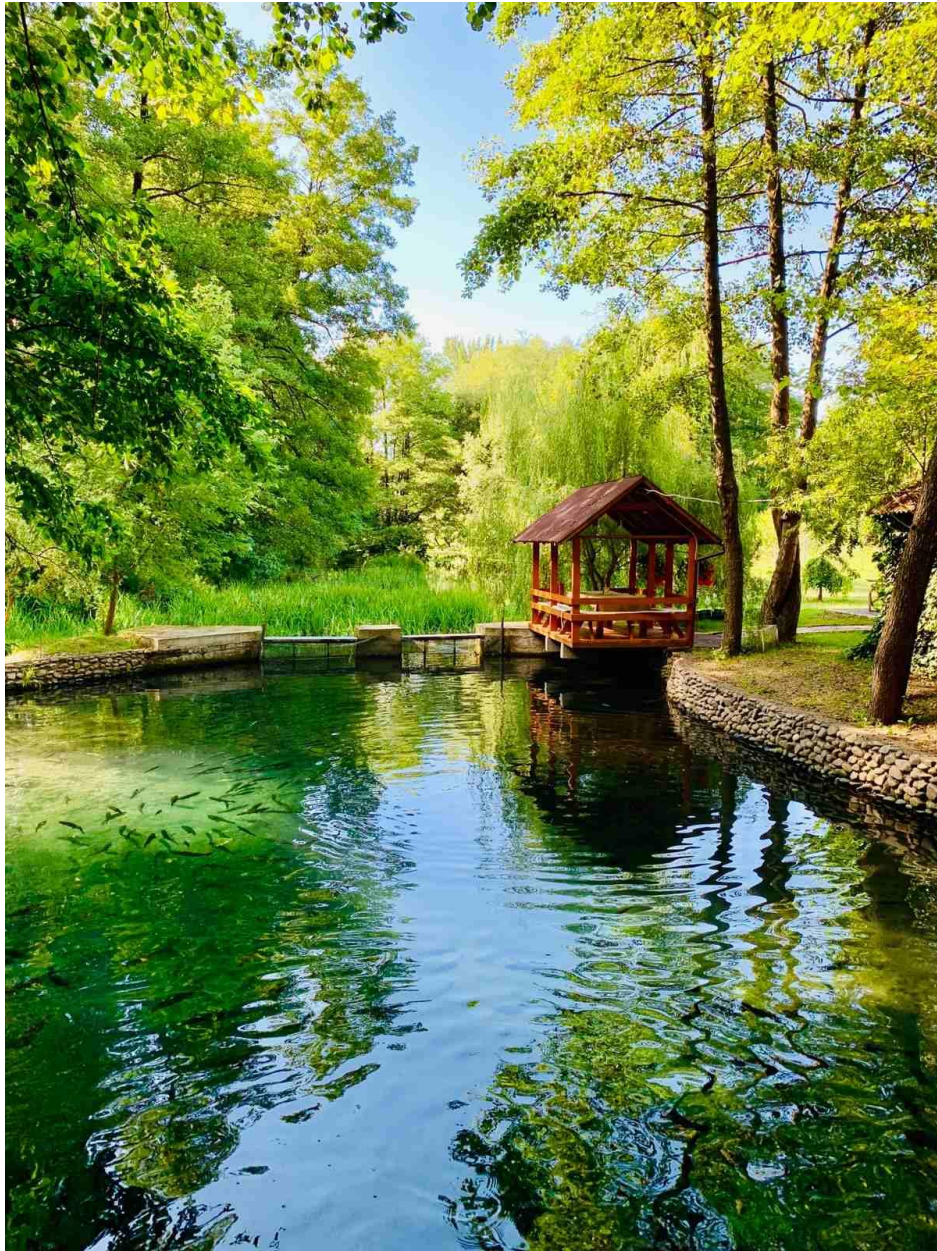




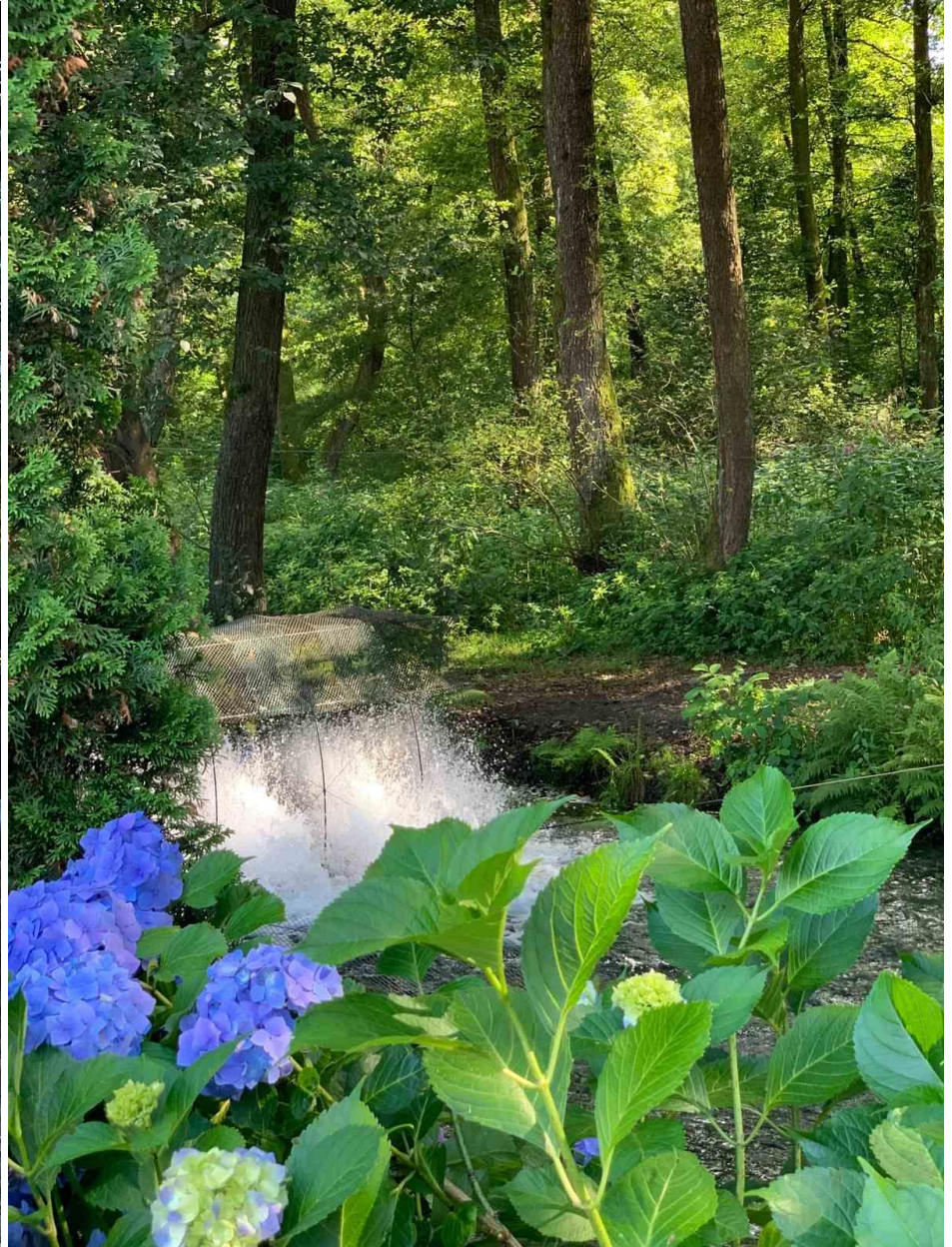














Бізнес працює 15 років.

Дуже живописне місце, є дикі лебеді та ондатри.

Є перспективи розвитку, ферма не заповнена рибою на сто відсотків.

Є можливість придбати землю навпроти господарства (близько 1 га).

Є персонал – повар, помічник повара, покоївка, 2-ві офіціантки, доглядач за басейнами.

Залюбки приїжджають автобуси з туристами на екскурсію.

В ресторані подають смачну печену на вогні форель та стейки осетра.