

г. Москва

14 июня 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мкапитал», именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице Генерального директора Полякова О.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «НЬЮМЕДИА», именуемое в дальнейшем «Рекламодатель», в лице Генерального директора Григорова Евгения Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с Приложениями к Договору Владелец обязуется оказывать услуги, предусмотренные приложениями к Договору, а Рекламодатель указанные услуги оплатить.

1.1.1. При предоставлении Владелцем Рекламодателю права размещения (далее – «Право размещения») рекламно-информационного материала (далее – «РИМ») и/или рекламоносителя (далее – «Рекламоноситель») на территории объекта (далее – «Объект»), сведения об Объекте, о месте размещения РИМ и/или Рекламоносителя, о технических характеристиках Рекламоносителя, сроке предоставления Права размещения РИМ и/или Рекламоносителя указываются Сторонами в Приложениях № 1/п, где п – порядковый номер Приложения, а описание места размещения РИМ и/или Рекламоносителя и фотопривязка указываются в Дополнении к соответствующему приложению.

1.1.2. При оказании Владелцем Рекламодателю иных услуг их содержание, объем, цена, сроки оказания, условия оплаты и иные условия указываются Сторонами в Приложениях № 2/п, где п – порядковый номер Приложения, а при необходимости - в Дополнении к соответствующему приложению.

1.2. Под Рекламоносителем понимается рекламная конструкция, баннер, вывеска и иные материальные объекты, на которых размещается РИМ.

1.3. Рекламодатель соглашается, что режим работы Объекта для посетителей может быть изменен вследствие указаний (распоряжений) государственных органов и органов субъекта, включая правоохранительные органы и Правительство города Москвы. Изменение режима работы Объекта ввиду вышеуказанных причин для посетителей не влияет на размер оплаты.

2. Обязанности Сторон

2.1. Владелец обязуется:

2.1.1. При предоставлении права, указанного в п. 1.1.1. Договора:

2.1.1.1. Предоставить Рекламодателю Право размещения в соответствии с условиями Договора и Приложений к нему.

2.1.1.2. Самостоятельно, своими силами и за свой счет обеспечивать техническое обслуживание электрических кабелей до места присоединения к Рекламоносителю.

2.1.2. При оказании услуг, указанных в п. 1.1.2. Договора, оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные соответствующим Приложением №2/п.

2.2. Рекламодатель обязуется:

2.2.1. Самостоятельно, своими силами и за свой счет:

- поддерживать надлежащее визуальное состояние РИМ и Рекламоносителя;

- производить по мере необходимости техническое обслуживание, ремонт и уборку Рекламоносителя;

2.2.2. Оплатить Право размещения РИМ и/или Рекламоносителя в соответствии с условиями Договора и соответствующих Приложений.

2.2.3. Нести ответственность за соответствие РИМ и/или Рекламоносителя требованиям Договора, Приложений к нему и законодательства.

2.2.4. Обеспечить своими силами или силами привлеченного подрядчика за свой счет монтаж (демонтаж) РИМ и/или Рекламоносителя и устранить все повреждения, вызванные монтажом РИМ и/или Рекламоносителя по истечении срока предоставления Права размещения, указанного в соответствующих Приложениях, а при прекращении и (или) расторжении Договора – в последний день срока действия Договора.

2.2.5. Соблюдать локальные правила и регламенты Объекта. Подписывая Договор и Приложения к нему Рекламодатель подтверждает, что с указанными правилами и регламентами ознакомлен.

2.2.6. Предоставлять Владелцу на согласование эскизы РИМ и/или проекты Рекламоносителей,

содержащие данные о размерах, весе, способу крепления и используемых материалах в Рекламоносителях с предоставлением паспортов и сертификатов на изделия заводского изготовления до начала проведения работ по их монтажу и не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты начала их производства. Владелец предоставляет эскизы и /или проекты на бумажном носителе или по электронной почте. Рекламодатель обязан предоставлять Владелец документацию по проектированию, изготовлению и монтажу технически сложных Рекламоносителей, оформленную в соответствии с нормативными требованиями и действующим законодательством Российской Федерации»

2.2.7. При прекращении и (или) расторжении Договора, а также ежегодно по состоянию на 01 января каждого года, но не позднее 20 января, следующего за отчетным годом, Рекламодатель обязан произвести сверку взаиморасчетов в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления Владелец соответствующего требования путем подписания в указанный срок Акта сверки взаиморасчетов, предоставленного Владелец. Не проведение Рекламодателем сверки взаиморасчетов, в том числе не подписание Акта сверки взаиморасчетов, предоставленного Владелец, в течение указанного срока рассматривается как отказ в проведении сверки расчетов.

3. Цена и условия оплаты

- 3.1. Цена услуг и порядок оплаты указывается Сторонами в Приложениях.
- 3.2. Право размещения подлежит оплате при его предоставлении Владелец и не зависит от фактического размещения Рекламодателем РИМ и/или Рекламоносителя.
- 3.3. Оплата Права размещения за неполный календарный месяц производится пропорционально расчету исходя из количества фактических дней размещения в календарном месяце.
- 3.4. Рекламодатель оплачивает услуги по Договору независимо от выставления и предоставления Владелец счета.
- 3.5. Днем оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Владелец.
- 3.6. Стороны согласовали, что Владелец имеет право ежегодно (не более одного раза в год и не ранее чем через 90 (девяносто) календарных дней с даты начала оказания услуг по соответствующему Приложению) в одностороннем порядке увеличивать размер стоимости услуг. Об увеличении размера стоимости услуг Владелец письменно уведомляет Рекламодателя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты, с которой производится увеличение. В случае несогласия Рекламодателя с увеличением стоимости услуг Стороны в результате совместных переговоров договариваются либо о сокращении периода оказания услуг, либо о досрочном расторжении настоящего Договора (или соответствующего приложения).

4. Порядок сдачи-приемки услуг

- 4.1. Стороны ежемесячно подписывают Акт об оказанных услугах.
- 4.2. Акт об оказанных услугах направляется Владелец Рекламодателю не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным месяцем. Рекламодатель подписывает и возвращает Владелец Акт не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента его получения. В случае если указанные Акты не будут представлены Владелец в установленный в настоящем пункте срок, и от Рекламодателя не поступит обоснованная претензия об отказе от подписания, услуги считаются принятыми Владелец надлежащим образом и приняты Рекламодателем в полном объеме.
- 4.3. В случае наличия замечаний по оказанным услугам, Рекламодатель в течение указанного в п. 4.2 срока направляет Владелец мотивированный отказ от подписания Акта. В этом случае Стороны в течение 5 (пяти) календарных дней подписывают Акт, в котором указывают выявленные нарушения, порядок и сроки их устранения в случае, если это возможно, а также стоимость фактически оказанных услуг.

5. Ответственность Сторон, споры

- 5.1. Владелец несет ответственность в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством, но в пределах 3 % (Трех процентов) от цены неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства.
- 5.2. При неисполнении или ненадлежащим исполнении своих обязательств Рекламодатель несет ответственность в размере 0,2 % (Ноля целых двух десятых процента) от общей цены услуг, указанной в соответствующих приложениях №1/п и 2/п, при исполнении которого допущено нарушение, за каждый день просрочки, но в любом случае не менее 100 (Ста) руб. за каждый день просрочки.

5.3. Рекламодатель обязуется компенсировать убытки Владельца, вызванные нарушением Рекламодателем условий Договора, Приложений к нему или законодательства, в т.ч. убытки, вызванные привлечением Владельца к ответственности в течение 10 (Десяти) дней с момента направления соответствующего требования с приложением документа, подтверждающего убытки Владельца.

5.4. В случае просрочки Рекламодателем своих обязательств, предусмотренных п. 2.2.4. Договора, более, чем на 1 (Один) рабочий день, Владелец вправе выполнить указанные работы самостоятельно, а Рекламодатель обязан оплатить фактический период размещения и компенсировать Владельцу фактически понесенные расходы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления соответствующего счета, при этом Рекламодатель соглашается, что Владелец имеет право утилизировать РИМ и/или Рекламоноситель, но обязанность соблюдать сроки хранения рекламных материалов остается у Рекламодателя.

5.5. Владелец не несет ответственности за информацию, помещенную на РИМ и/или Рекламоносители, а также за несоответствие требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе информации, размещенной Рекламодателем на РИМ и/или Рекламоносители, в рамках настоящего Договора, в том числе за размещение рекламы табака и алкогольной продукции. Рекламодатель принимает на себя ответственность перед третьими лицами по претензиям к содержанию и форме своих РИМ и/или Рекламоносителей, иных рекламных материалов, товаров и услуг, а также по использованию в них знаков, маркировок, наименований и др.

5.6. В случае, если Владельцу будут предъявлены взыскания, штрафы от федеральных или муниципальных органов исполнительной власти в связи с несоответствием требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе информации, размещенной Рекламодателем на РИМ и/или Рекламоносители, в рамках настоящего Договора, Рекламодатель обязуется в полном объеме компенсировать Владельцу указанные расходы и произвести устранение выявленных нарушений в установленные Владельцем сроки.

5.7. Рекламодатель несет полную материальную ответственность за ущерб нанесенный имуществу Владельца и третьих лиц, а также жизни и здоровью третьих лиц, РИМ и/или Рекламоносителями Рекламодателя, оборудованием и действиями персонала Рекламодателя и привлеченными им лицами на период всего срока размещения РИМ и/или Рекламоносителя, а также в проведении монтажа (демонтажа) РИМ и/или Рекламоносителя.

5.8. Владелец освобождается от ответственности за сохранность и/или за причинение ущерба и/или Рекламоносителю со стороны противоправных действий третьих лиц. Риск случайной порчи РИМ и/или Рекламоносителя, Право размещения которых предусмотрено Приложением, несет Рекламодатель. Восстановление указанных РИМ и/или Рекламоносителей в таких случаях производится за счет Рекламодателя в сроки согласованные с Владейцем, при этом цена услуг или сроки их оказания не изменяются.

5.9. Владелец не несет ответственности за перебои в подаче электроэнергии, возникшие не по вине Владельца.

5.10. Владелец имеет право потребовать от Рекламодателя уплаты штрафа в размере 1 000 (тысяча) рублей за каждый не предоставленный Акт ежегодной сверки взаиморасчетов, составленный со Стороны Рекламодателя, или за отказ в проведении ежегодной сверки расчетов.

5.11. Настоящим Стороны соглашаются, что в отношении денежных обязательств, вытекающих из договоров и соглашений между Сторонами, в том числе настоящего Договора, а также иных соглашений, приложений и иных документов к нему, проценты на сумму долга за использование денежными средствами, предусмотренные ст. 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

5.12. Все споры, возникающие в связи с невыполнением или ненадлежащим выполнением Сторонами по настоящему Договору обязательств, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае, если Стороны не придут к согласию на переговорах, спор передается на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.

6. Прочие условия

Условия Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с 14 июня 2016 г., заключен на неопределенный срок. Договор может быть расторгнут любой из Сторон с предварительным письменным уведомлением другой стороны за 30 (Тридцать) дней, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

6.2.1. Владелец имеет право расторгнуть Договор или отказаться от исполнения соответствующего приложения к Договору в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

- при просрочке оплаты более чем на 30 (Тридцать) дней;
- эксплуатации Рекламодателем Рекламоносителя с нарушениями, создающими прямую угрозу возникновения пожара и безопасности людей;
- существенного ухудшения Рекламодателем состояния РИМ и/или Рекламоносителя;
- передачи Рекламодателем своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия Владельца;
- размещения РИМ и/или Рекламоносителя без письменного согласования с Владельцем эскиза и/или проекта, полученного в установленном Владельцем порядке, с уведомлением Рекламодателя в тот же день. При этом Рекламодаделец обязуется исполнить обязательства, указанные в п. 2.2.4. Договора, не позднее, чем на следующий день.

6.3. Все адреса и реквизиты в настоящем Договоре указаны верно и могут быть использованы. Адреса Сторон зафиксированы в их учредительных документах. Иных адресов для направления почтовой корреспонденции Стороны не имеют. Об изменении почтовых и (или) рабочих реквизитов Стороны обязуются сообщать друг другу в течение 3 (Трёх) дней.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Владелец:

ООО «Мкапитал»
Адрес: 129090, г. Москва, ул. Б. Спасская, дом 27
Телефон/факс: 8 495 221 3404
Электронная почта:
17734714153 / КПП 770801001
746178830
044525225
702810838040034962
Сбербанк
01810400000000225

Генеральный директор
Григорьев О.В.



Рекламодаделец:

ООО «НЬЮМЕДИА»
Адрес (регистрация): 125315, ГОРОД МОСКВА,
УЛИЦА ЧАСОВАЯ, ДОМ 16, СТРОЕНИЕ 2
Телефон/факс:
Электронная почта:
ИНН 7714380216 / КПП 771401001
ОГРН (ОГРНИП): 1167746297289
БИК
Р/с
в
К/с

Генеральный директор
Григорьев Е.Н.

М.П.



Адрес Объекта:

С 2016 г. до 20 г. При этом срок начала размещения отсчитывается не ранее Если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего Приложения и/или срока предоставления права размещения, ни одна из Сторон не заявит в письменной форме о своём намерении не продлевать срок действия Приложения и/или предоставления права размещения, то срок действия настоящего Приложения автоматически продлевается на аналогичный период на тех же условиях и так неограниченное число раз.

п Рекламоносителя:

меры Рекламоносителя:

Ш: мм., Д: мм., В: мм.

е характеристики:

Право размещения считается предоставленным со дня ввода Рекламоносителей в эксплуатацию, что подтверждается актом, подписанным представителями Сторон по форме, указанной в Приложении № 3 к Договору, и прекращается со дня демонтажа, что подтверждается актом о прекращении размещения, составленном по форме приложения 3/1 к Договору. При этом, если до подписания Сторонами указанного акта Владелец будет зафиксировано (фото- или видеосъемкой, а также любым иным способом) фактическое размещение Рекламоносителей и показ рекламы с их помощью, Право размещения считается предоставленным со дня такой фиксации.

Цена и сроки оплаты:

В течение 12 (Двенадцати) месяцев со дня подписания первого акта ввода любого Рекламоносителя в эксплуатацию:
- 100 000 (Сто тысяч) руб., в т.ч. НДС 18 %, в месяц за Рекламоносители, размещенные на объекте по адресу: г. Москва..., а кроме того 15 % (Пятнадцать процентов), в т.ч. НДС 18 %, от выручки Рекламодателя, полученной в связи с размещением Рекламоносителей на всех объектах, указанных в строке "Адрес Объекта" настоящего Приложения, включая объект, расположенный по адресу: г. Москва...

Начиная со дня, следующего за истечением 12 (Двенадцати) месяцев со дня подписания первого акта ввода любого Рекламоносителя в эксплуатацию:

- 120 000 (Сто двадцать тысяч) руб., в т.ч. НДС 18 %, в месяц за Рекламоносители, размещенные на объекте по адресу: г. Москва...
- 20 % (Двадцать процентов), в т.ч. НДС 18 %, от выручки Рекламодателя, полученной в связи с размещением Рекламоносителей на всех объектах, указанных в строке "Адрес Объекта" настоящего Приложения, включая объект, расположенный по адресу: г. Москва...

Под выручкой понимается: все периодические (ежемесячные, ежеквартальные и т.д.) начисленные Рекламодателем платежи, которые третье лицо (клиенты Рекламодателя) должны оплатить Рекламодателю за отчетный период (календарный месяц), включая НДС 18 %.

Рекламодатель ежемесячно в срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставляет отчетом, составленной по форме Приложения № 4, с расчетом суммы вознаграждения Владельца, который Владелец проверяет в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения, после чего подписывает или предоставляет мотивированный отказ. При проверке Владелец может запросить копии договоров, заключенных между Рекламодателем и клиентами Рекламодателя.

Ежемесячно в срок до двадцатого числа оплачиваемого месяца.

Срок оплаты:

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

Генеральный директор
Григорьев Е.Н.

М. П.

Генеральный директор
Григорьев О.В.



к Приложению от
к Договору о предоставлении права размещения и оказании услуг
от 20 20
Дополнение
г. № 1/
г. № НМ-Р/2016

1. Словесное описание места размещения РИМ и/или Рекламоносителя:
2. Фотопривязка:

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

Генеральный директор
Поляков О.В.

М. П.



Генеральный директор
Григорьев Е.Н.

М. П.



20 г.

Характеристики Услуг:

Наименование и описание Услуг:	
Срок оказания Услуг	с 20 г. до 20 г.
Объект(ы), на котором(ых) оказываются Услуги:	
Иные характеристики и требования к Услугам:	

Цена и сроки оплаты услуг:

(целых и /100) руб., в т.ч. НДС (18 %).

(целых и /100) руб., в т.ч. НДС (18 %).

Сроки оплаты:

Срок оплаты Услуг (поставить «V» у нужного условия):	в течение () дней после подписания данного приложения и/или выставления счета; ежемесячно в срок до пятого числа оплачиваемого месяца.
--	---

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

Генеральный директор
Поляков О.В.

М. П.



Генеральный директор
Григоров Е.Н.

М. П.



к Приложению от 20 Дополнение
к Договору о предоставлении права размещения и оказания услуг г. № 2/
от 20 г. № НМ-Р/2016

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

Генеральный директор
Поляков О.В.

М. П.



Генеральный директор
Григоров Е.Н.

М. П.



Акт
предоставления права размещения рекламы и ввода Рекламоносителей в эксплуатацию №
к Приложению от 20 г. № 1/
к Договору о предоставлении права размещения и оказании услуг
от 14 июня 2016 г. № НМ-Р/2016

г. Москва

20 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мкапитал»,
именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице Генерального директора Полякова Олега Валерьевича,
действующего на основании устава, с одной стороны, и
Общество с ограниченной ответственностью «НЬЮМЕДИА», именуемое в дальнейшем
«Рекламодатель», в лице Генерального директора Григорова Евгения Николаевича, действующего на
основании Устава, с другой стороны, составили к вышеуказанному Договору настоящий Акт о
следующем:

1. В соответствии с условиями вышеуказанных Договора и Приложения Рекламодатель
подтверждает ввод Рекламоносителей в эксплуатацию по адресу: _____.
2. Владелец предоставляет Рекламодателю право размещения рекламы и фактическую
возможность разместить рекламу.
3. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

Генеральный директор
Поляков Олег Валерьевич

М. П.



Генеральный директор
Григоров Евгений Николаевич

М. П.



Приложение № 3/1
к Договору о предоставлении права размещения и оказании услуг
14 июня 2016 г. № НМ-Р/2016

Акт о демонтаже Рекламоносителей №
к Приложению от 20 г. № 1/
к Договору о предоставлении права размещения и оказании услуг
14 июня 2016 г. № НМ-Р/2016

« » _____ 20 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мкапитал»,
именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице Генерального директора Полякова Олега Валерьевича,
действующего на основании устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «НЬЮМЕДИА», именуемое в дальнейшем
«Рекламодатель», в лице Генерального директора Григорова Евгения Николаевича, действующего на
основании Устава, с другой стороны, составили к вышеуказанному Договору настоящий Акт о
нижеследующем:

1. В соответствии с условиями вышеуказанных Договора и Приложения Владелец в
установленном порядке и сроки оказал Рекламодателю Услуги.
2. Рекламодатель подтверждает оказание Услуг в полном объеме, в установленные сроки,
каких-либо претензий или требований к Владелцу не имеет.
3. Владелец подтверждает демонтаж Рекламоносителей по адресу
4. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА:

Генеральный директор
Поляков Олег Валерьевич

Генеральный директор
Григоров Евгений Николаевич

П.



Отчет об исполнении Договора № **НМ-Р/2016**
Отчетный месяц:

Итого: Входящее
Срок оплаты: до
01.01.2018
Генеральный директор
ООО «УК «Насосы»
Подпись: О.П.

_____ рублей, в том числе НДС.

Рекламодатель
Генеральный директор
ООО «Ньюмедиа»

ригоров Е.Н.



Приложение № 1/1
к Договору о предоставлении права размещения и оказании услуг
от 14 июня 2016 г. № НМ-Р/2016

г. Москва

14 июня 2016 г.

Сведения об Объекте и Рекламоносителе:	
Адрес Объекта:	1. Москва, Манежная площадь, д.1, стр.2 2. Москва, поселение Московский, д.Говорово, 47 МКАД, стр.20 3. Москва, Дмитровское шоссе, д.116 4. Москва, ул. Бибиревская, д.10 5. Москва, Ярославское шоссе, д.54 6. Московская область, г. Реутов, 2 км МКАД, д.2 7. Москва, ул. Большая Черемушkinsкая, д.1 8. Москва, Ореховый бульвар, д.22А
Срок предоставления Права размещения:	С 01 июля 2016 г. до 30 июня 2018 г. При этом срок начала размещения отсчитывается не ранее 01 июля 2016 года. Если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего Приложения и/или срока предоставления права размещения, ни одна из Сторон не заявит в письменной форме о своём намерении не продлевать срок действия Приложения и/или предоставления права размещения, то срок действия настоящего Приложения автоматически продлевается на аналогичный период на тех же условиях и так неограниченное число раз.
Тип Рекламоносителя:	Экран SAMSUNG -DM48E
Размеры Рекламоносителя:	Ш: 1 075 мм., Д: 49 мм., В: 619 мм.
Иные характеристики:	Право размещения считается предоставленным со дня ввода Рекламоносителей в эксплуатацию, что подтверждается актом, подписанным представителями Сторон по форме, указанной в Приложении № 3 к Договору, и прекращается со дня демонтажа, что подтверждается актом о прекращении размещения, составленном по форме приложения 3/1 к Договору. При этом, если до подписания Сторонами указанного акта Владелец будет зафиксировано (фото- или видеосъемкой, а также любым иным способом) фактическое размещение Рекламоносителей и показ рекламы с их помощью, Право размещения считается предоставленным со дня такой фиксации. Право на размещение прекращается со дня демонтажа, что подтверждается актом о демонтаже Рекламоносителей, составленном по форме Приложения № 3/1 к Договору.
Цена и сроки оплаты:	
	В течение 12 (Двенадцати) месяцев со дня подписания первого акта ввода любого Рекламоносителя в эксплуатацию: - 100 000 (Сто тысяч) руб., в т.ч. НДС 18 %, в месяц за Рекламоносители, размещенные на объекте по адресу: г. Москва, Манежная площадь, д.1., стр.2, а кроме того 15 % (Пятнадцать процентов), в т.ч. НДС 18 %, от выручки Рекламоносителя, полученной в связи с размещением Рекламоносителей на всех объектах, указанных в строке "Адрес Объекта" настоящего Приложения, включая объект, расположенный по адресу: г.

Москва, Манежная площадь, д.1, стр.2.
В указанную сумму включается НДС, плательщиком которого является Владелец, по ставке, установленной действующим законодательством.

Начиная со дня, следующего за истечением 12 (Двенадцати) месяцев со дня подписания первого акта ввода любого Рекламоносителя в эксплуатацию:
- 120 000 (Сто двадцать тысяч) руб., в т.ч. НДС 18 %, в месяц за Рекламоносители, размещенные на объекте по адресу: г. Москва, Манежная площадь, д.1., стр.2
- 20 % (Двадцать процентов), в т.ч. НДС 18 %, от выручки Рекламоносителя, полученной в связи с размещением Рекламоносителей на всех объектах, указанных в строке "Адрес Объекта" настоящего Приложения, включая объект, расположенный по адресу: г. Москва, Манежная площадь, д.1, стр.2. В указанную сумму включается НДС, плательщиком которого является Владелец, по ставке, установленной действующим законодательством.

Под выручкой понимается: все периодические (ежемесячные, ежеквартальные и т.д.) начисленные Рекламодателем платежи, которые третье лицо (клиенты Рекламодателя) должны оплатить Рекламодателю за отчетный период (календарный месяц), включая НДС 18 %. В указанную сумму включается НДС, плательщиком которого является Владелец, по ставке, установленной действующим законодательством.

Рекламодаделец ежемесячно в срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставляет отчетом, составляемой по форме Приложения № 4, с расчетом суммы вознаграждения Владельца, который Владелец проверяет в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения, после чего подписывает или предоставляет мотивированный отказ. При проверке Владельца может запросить копии договоров, заключенных между Рекламодателем и клиентами Рекламодателя.

Срок оплаты:

Ежемесячно в срок до двадцатого числа оплачиваемого месяца.

Генеральный директор
Юляков О.В.

Генеральный директор
Григоров Е.Н.

