



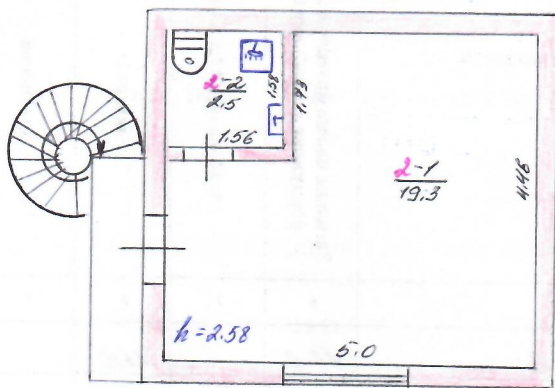
# ПЛАН БУДИНКУ

вул. (провул., проспект) Курортна N 47<sup>о</sup>

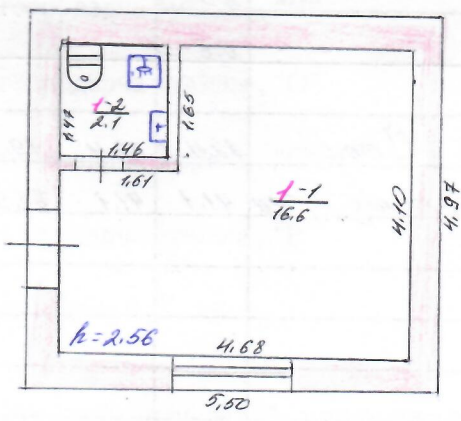
місто (селище, село) Григорівка

Масштаб 1:100

II поверх



I поверх



## ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану одноквартирного (садибного) житлового будинку

№ 44<sup>а</sup>, літер " М ", вулиця (провулок, проспект) Гуржівська,  
місто (селище, село) Сенісеськ

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (включено за формулами розрахунку площ) (кв. м)	Площа житлових квартир (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Самостійно збудована, дереконструйована площа приміщень (кв. м)	Примітки	
						загальна (сума гр. 8 та 9)	житлова	допоміжна					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
М	1	1	1	кейбітова	16.6		16.6						
			2	санвузол	2.1			2.1					
				I поверх Ітого:	18.7	18.7	16.6	2.1					
2	2	1	1	кейбітова	19.3		19.3						
				санвузол	2.5			2.5					
				балкон	0.6				0.6				
				II поверх Ітого:	22.4	22.4	19.3	3.1					
				Всього під будинк	41.1	41.1	35.9	5.2					

Виконав [Підпис]  
/підпис, прізвище/

Перевірів [Підпис]  
/підпис, прізвище/

"14" 11 2014р.



## ВИТЯГ

### з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 105829768  
Дата, час формування: 01.12.2017 10:13:00  
Витяг сформовано: Мустафаєв Фаріт Анварович, Комунальне підприємство "Херсонське бюро технічної інвентаризації" Херсонської обласної ради, Херсонська обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 25544827, дата і час реєстрації заяви: 01.12.2017 09:24:50, заявник: Аблязов Нариман Рустемович

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 256981565221  
Об'єкт нерухомого майна: житловий будинок з господарськими будівлями і спорудами, об'єкт житлової нерухомості: Так  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 41.1, житлова площа (кв.м): 35.9  
Адреса: Херсонська обл., Генічеський р., м. Генічеськ, вулиця Кірова (вулиця Курортна), будинок 47а  
Номер об'єкта в РПВН: 36182526

### Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: житловий будинок, "М"  
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 41.1, житлова площа (кв.м): 35.9  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарча будівля, "Н"  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарча будівля, "О"  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарча будівля, "П"  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарча будівля, "Р"  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: споруди, 1-2

### Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 4090415

Дата, час державної реєстрації: 06.12.2013 17:31:09

Державний реєстратор: Ладика Олена Михайлівна, Генічеське районне управління юстиції, Херсонська обл.

Підстава виникнення права власності: рішення суду, серія та номер: справа № 2107/2-1199/11, виданий 31.01.2012, видавник: Генічеський районний суд Херсонської області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 9524967 від 25.12.2013 19:31:31, Ладика



RRP-4HHCGARKF



Олена Михайлівна, Генічеське районне управління юстиції,  
 Херсонська обл.  
 приватна  
 1/1  
 Аблізов Наріман Рустемович, реєстраційний номер облікової картки  
 платника податків: 2698618331, паспорт громадянина України, серія  
 та номер: МО417618, виданий 11.11.1997, видавник: Генічеський РВ  
 УМВС України в Херсонській області, країна громадянства: Україна

Мустафаєв Ф.А.



Витяг сформував:

Підпис:

Форма власності:

Розмір частки:

Власники:



**Характеристика будинку, господарських будівель та споруд**

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів							Висота (м)	Площа основи (забудови)(кв.м.)	Об'єм (куб.м.)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)				
			фундамент	стни	покрівля	перекрыття	підлога	сходи	електрика							водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
M	Метинів буд.	2004	бетон	цемент	шпал	б/дер	бетон	метал	метал	метал	метал	-	-	5.55	243	157	86924	10	98052
N	Метинів буд.	2005	цемент	дерево	метал	дерево	дерево	дерево	метал	метал	метал	-	-	2.50	22.5	56	49234	10	91311
O	Метинів буд.	2005	цемент	дерево	метал	дерево	дерево	-	метал	-	-	-	-	2.50	21.9	55	49234	10	91311
P	Метинів буд.	2005	цемент	дерево	метал	дерево	дерево	дерево	метал	-	-	-	-	2.50	21.9	55	49234	10	91311
к.з	виробниц		цемент	дерево	метал	дерево	-	-	-	-	-	-	-	24191			24191	10	24792
Усього:																	427851		88068

## ВИТЯГ

### з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 171495217  
Дата, час формування: 24.06.2019 16:37:53  
Витяг сформовано: Пікуль Олена Олександрівна, Виконавчий комітет Генічеської міської ради, Херсонська обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34634705, дата і час реєстрації заяви: 20.06.2019 13:17:27, заявник: Аблязов Наріман Рустемович

#### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1858106165221  
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 6522110100:01:001:1649  
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0399

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

##### Номер запису про інше речове право: 32118785

Дата, час державної реєстрації: 20.06.2019 13:17:27  
Державний реєстратор: Пікуль Олена Олександрівна, Виконавчий комітет Генічеської міської ради, Херсонська обл.  
Підстава виникнення іншого речового права: договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер: 9, виданий 14.06.2019, видавник: укладений між суперфіціаром та суперфіціарієм  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 47481958 від 24.06.2019 16:32:51, Пікуль Олена Олександрівна, Виконавчий комітет Генічеської міської ради, Херсонська обл.  
Вид іншого речового права: право забудови земельної ділянки (суперфіцій)  
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10 /десять/ років, з правом пролонгації  
Відомості про суб'єкта іншого речового права: суперфіціарій: Аблязов Наріман Рустемович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2698618331, УНЗР: 19731119-02691, країна громадянства: Україна  
суперфіціар: Генічеська міська рада, код ЄДРПОУ: 35248359, країна реєстрації: Україна  
Опис об'єкта іншого речового права: Земельна ділянка площею 0,0399 га

Витяг сформував:

Пікуль О.О.



RRP-4H0C6NB1



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ  
«ГЕНІЧЕСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»  
(Об'єкт господарювання)

Херсонська область

Інвентаризаційна справа №

109

Район Генічеський

126/05

Місто (село, селище) Генічеське

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на садибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 449 вулиця (провулок, проспект) Курортна

місто (селище, село) Генічеське

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, імя та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
<u>Абдулов Нариман Ретимович</u>	<u>м. Генічеське вул Дружби народів, 3</u>
	<u>паспорт: МД-419618</u>

Паспорт виготовлено за станом на:

«14»

20 р.

Виконав

сертифікат серія АЕ №001374 від 31.1.2013 р.

(підпис, прізвище серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник КП «Генічеське бюро  
технічної інвентаризації» ХОР

(підпис, прізвище)

М.П.



Олена Михайлівна, Генічеське районне управління юстиції,  
Херсонська обл.

Форма власності:

приватна

Розмір частки:

1/1

Власники:

Аблязов Наріман Рустемович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2698618331, паспорт громадянина України, серія та номер: МО417618, виданий 11.11.1997, видавник: Генічеський РВ УМВС України в Херсонській області, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:

Муштафєєв Ф. А.

Підпис:

