

Предлагается к продаже действующий деревообрабатывающий комплекс полного цикла расположенный в г. Херсон



Деревообрабатывающее предприятие в Херсонской области

Предлагается к продаже действующий деревообрабатывающий комплекс полного цикла расположенный в г. Херсон

Отрасль: Деревообработка

Вид деятельности: Обработка древесины

Стоимость бизнеса: \$1 500 000

Цена продажи бизнеса: \$750 000 (**50% дисконт, срочная продажа**)

Предлагаемая к продаже доля бизнеса: 100%

Недвижимость и производственные мощности: в 100% собственности.

Количество сотрудников: 25 чел.

Описание

Отлаженный бизнес полного цикла деревообработки с постоянными клиентами на новом итальянском оборудовании.

Бизнес прибыльный.

Есть экспортные поставки (Греция, Израиль). Большие перспективы дальнейшего развития

Расположение

Удобное расположение в г. Херсон (на автотрассе E97 — европейский автомобильный маршрут категории А, соединяющий Херсон (Украина) и Ашкале (Турция)), близкое расположение железнодорожной станции и речного порта.

Выпускаемая продукция

Предлагается к продаже действующий деревообрабатывающий комплекс полного цикла расположенный в г. Херсон

Предприятие по распиловке леса, изготовления пиломатериалов, а также по производству столярных изделий (оконные пакеты, двери, беседки, заборы, деревянных ящиков для овощей и фруктов итп.).

Ежемесячные объемы производства:

- ~ Производительность пилорамы, м3 620-750
- ~ 300м³ обрезной доски (можно увеличить до 500м³);
- ~ 500м³ необрезной доски (можно увеличить до 600м³);
- ~ 300 дверей;
- ~ 300 оконных пакетов;
- ~ 30 беседок;
- ~ 1000 м забора;
- ~ 3000 деревянных ящиков для овощей/фруктов;
- ~ 2 тыс. столярных изделий.

Общая площадь зданий и сооружений: 4300 кв. м.,

из них: площадь производственного помещения - 800 кв. м., административного корпуса - 200,1 кв. м. склада готовой продукции: 600 кв. м., сушильного цеха-120 кв. м., жилой комплекс-100,1 кв. м., есть возможность расширения площади до 8300 кв. м.

Недвижимость и производство в 100% собственности.

Клиентская база

Наработанная клиентская база продаж внутри страны и за рубеж, и база поставщиков. Предприятие является прибыльным даже при загрузке на 30-35% от производственных мощностей.

Другие активы:

- кран-балка, грузоподъемностью 3 тонны;
- 1 транспортное средство: ГАЗЕЛЬ грузоподъемностью 1,5 тонны, 1 погрузчик;
- станки по деревообработке, в основном итальянские, новые:
 - Фуговальный станок
 - Рейсмус
 - Раскroечный станок
 - Фрезерный станок
 - Циркулярная пила
 - Шлифовальный станок
 - Долбежный станок итд-смотрите видео презентацию предприятия.
- деревянная баня, площадью 50 кв. м.

Коммуникации:

1. Электричество: своя подстанция на 250 кВт
2. Вода: две скважины, глубиной 97 метров, давление подачи воды: 8 бар. Фильтры. Вода питьевая.
3. Отопление: твердотопливный котел (для производственных технологических нужд и для отопления административного и бытового помещений и производственных площадей), который использует в виде топлива древесные отходы от производства 2 мВт.

Предлагается к продаже действующий деревообрабатывающий комплекс полного цикла расположенный в г. Херсон

4. Цеха, административное здание и жилые помещения - отапливаемые. В производственных цехах установлено энергосберегающее освещение. В помещениях металлопластиковые окна. В жилом комплексе - гостиная, спальня, кухня с электроплитой, туалет, умывальник.

Офисные и производственные помещения оборудованы санузлами (умывальники и душевые) и раздевалками с горячей и холодной водой. Подключены телефон и интернет.

5. Бытовая канализация, автономная.

6. Ливневая система в виде отводов и специальных бассейнов, куда отводятся ливневые стеки.

Территория предприятия оснащена пожарными щитами.

7. Подъездная дорога к производственному цеху и административному зданию, проходит по всему периметру помещений, асфальтирована.

8. Отличная локация, удобные подъездные пути, объект расположен в 500 метрах от ближайшего железнодорожного узла и в 500 метрах от речного порта.

9. Объект огражден бетонным забором по всему периметру территории.

10. Охрана: При въезде на территорию объекта располагается КПП с соответствующим пропускным режимом и охраной территории. Есть исправно функционирующая система видеонаблюдения. Кроме этого, имеется договор со службой полицейской охраны, которая в ночное время осуществляет 2 раза объезд территории

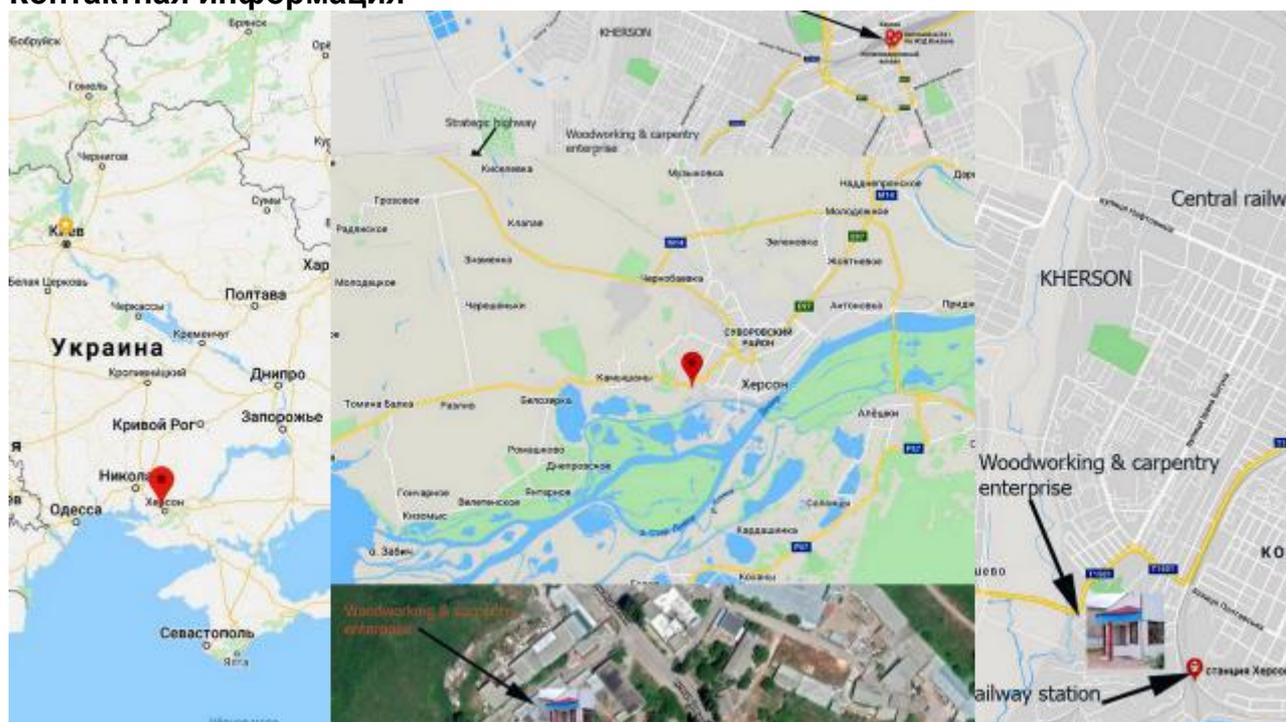
Прочее: расположение предприятия в промзоне Херсона на автотрассе Е97 с асфальтированными подъездными путями и близким расположением железнодорожной станции, речного порта, автостанции, аэропорта и центра города.

Причина продажи: в связи с переездом, непрофильный бизнес для его собственников.

Дополнительная информация предоставляется по запросу.



Контактная информация



Предлагается к продаже
действующий деревообрабатывающий комплекс полного цикла расположенный в г. Херсон

Адрес деревообрабатывающего комплекса полного цикла
73009, ул. Домостроительная, г. Херсон, Херсонская область, Украина.

Контактные телефоны

Viber

+380444515195

+380504695574

Вячеслав Петрович

+380952813900

Вячеслав Владимирович

WhatsApp

+380504695574

Telegramm

<https://t.me/WWenteprise>

Электронная почта

E-mail: gpspeleng@gmail.com

Вебсайт

<http://www.woodworking.ltd.ua>

Часы работы по времени г. Киев

пн: 09:00–18:00

вт: 09:00–18:00

ср: 09:00–18:00

чт: 09:00–18:00

пт: 09:00–18:00

сб: Закрыто

вс: Закрыто